

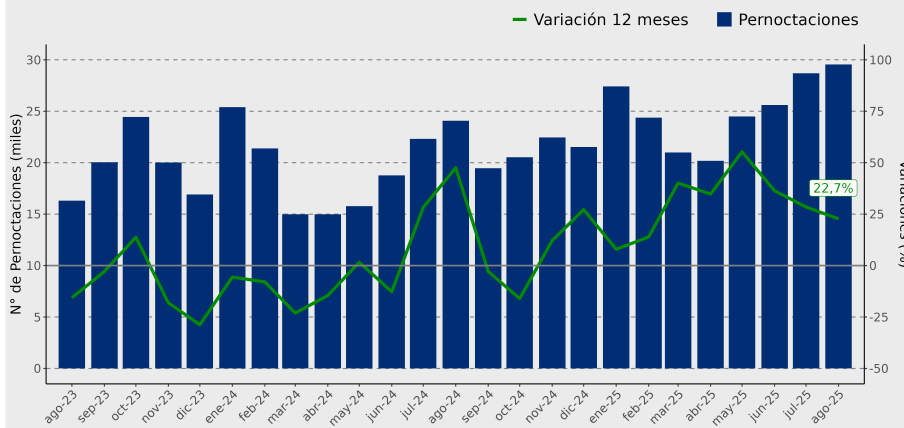
- Durante agosto de 2025 se registró un total de **29.539** pernoctaciones a nivel regional, aumentando **22,7%** en comparación a igual mes del año 2024.
- En la región, la tasa de ocupación en habitaciones fue **41,8%**, creciendo **4,77 puntos porcentuales (pp.)** en su comparación interanual.
- El RevPAR¹ en Arica y Parinacota alcanzó un valor de **\$18.132** subiendo un **30,9%** en doce meses.
- El ADR² fue **\$43.352**, a nivel regional, anotando un alza de **16,0%** en relación al mismo mes del año anterior.

Pernoctaciones

En agosto de 2025, los establecimientos de alojamiento turístico de la región reportaron un total de 29.539 pernoctaciones, lo que refleja un aumento de 22,7% en comparación con el mismo mes del año anterior.

■ Evolución de las pernoctaciones, Región de Arica y Parinacota

Pernoctaciones y variaciones en 12 meses
(agosto de 2023 - agosto de 2025)



AGOSTO DE 2025		
	Total Regional	Var. 12 meses (%)
Pernoctaciones		
Total	29.539	22,7%
Llegadas		
Total	11.243	-16,3%
Estancia media*		
Total	2,63	46,5%
RevPAR		
Total	\$18.132	30,9%
ADR		
Total	\$43.352	16,0%
	Total Regional	Var. 12 meses (pp.)
Tasa de ocupación en habitaciones**		
Total	41,8%	4,77pp.
Tasa de ocupación en plazas**		
Total	28,8%	5,25pp.

(*) Unidad de medida: noches de estancia.

(**) Dado que las tasas de ocupación (habitaciones y plazas) corresponden a porcentajes, la variación en doce meses se explica por la diferencia entre las dos tasas, expresada en puntos porcentuales.

PERNOCTACIONES SEGÚN REGIÓN / agosto 2025

	Arica y Parinacota	Tarapacá	Antofagasta	Atacama	Coquimbo	Valparaíso	Metropolitana	O'Higgins	Maule	Ñuble	Biobío	La Araucanía	Los Ríos	Los Lagos	Aysén	Magallanes
Total	29.539	62.326	139.382	45.778	68.904	172.691	655.454	39.960	32.903	53.320	61.012	72.658	33.843	127.196	14.313	35.664
Var. 12 meses (%)	22,7	24,1	8,1	1,4	-19,4	-2,8	3,4	-10,7	-9,0	13,1	-7,1	6,3	4,4	-2,9	-8,3	18,5

Nota 1: las cifras del mes en análisis son provisionales.

Nota técnica: se sugiere tener cautela en el análisis de la información proporcionada, complementando el análisis con los indicadores de variabilidad asociados. Se recomienda revisar las notas técnicas publicadas en el siguiente link: <https://www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo>.

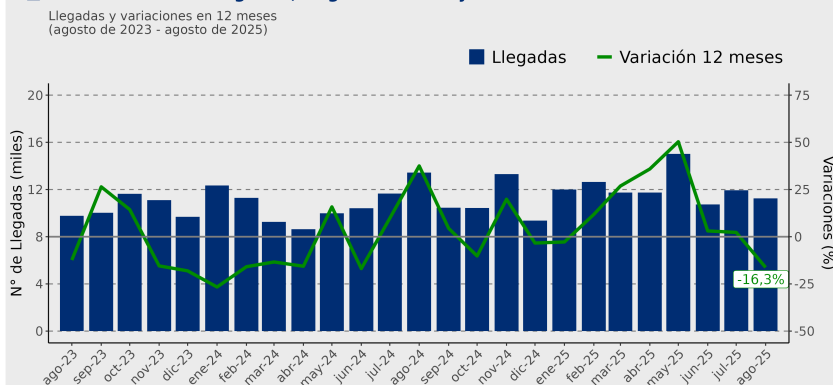
¹Revenue Per Available Room (RevPAR), corresponde al ingreso promedio por habitación disponible. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

²Average Daily Rate (ADR), es la tarifa promedio diaria de la unidad de alojamiento ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes. Para fines analíticos, este indicador es considerado como la tarifa promedio mensual de una unidad de alojamiento ocupada.

Llegadas

Durante el período analizado, se contabilizaron 11.243 llegadas de pasajeros a establecimientos de alojamiento turísticos, registrando un decremento de 16,3% respecto al mismo mes del año 2024.

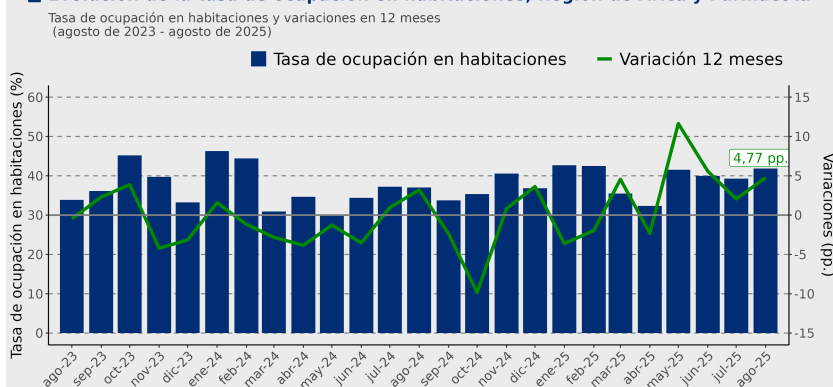
■ Evolución de las Llegadas, Región de Arica y Parinacota



Tasa de ocupación en habitaciones

En lo que respecta a la ocupación en estos establecimientos, en el mes de agosto de 2025 presentó una tasa de ocupación en habitaciones³ de un 41,8%, cifra mayor en 4,77 puntos porcentuales en doce meses.

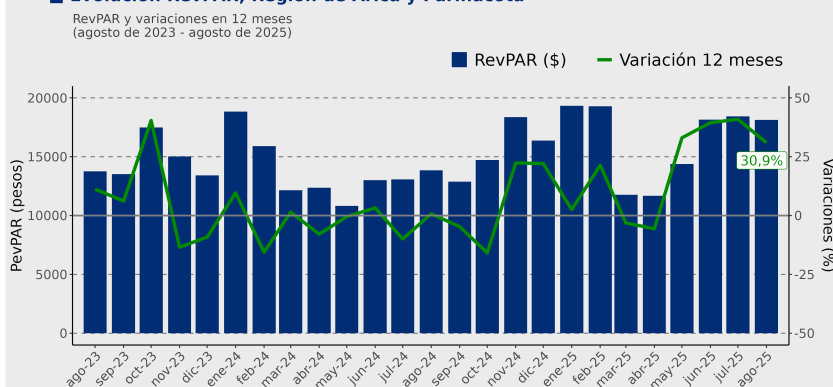
■ Evolución de la tasa de ocupación en habitaciones, Región de Arica y Parinacota



RevPAR - Ingreso por habitación disponible

En el mes de análisis, el ingreso promedio por habitación disponible (RevPAR) en los alojamientos turísticos fue \$18.132, anotando un crecimiento de 30,9% en comparación con el año anterior⁴.

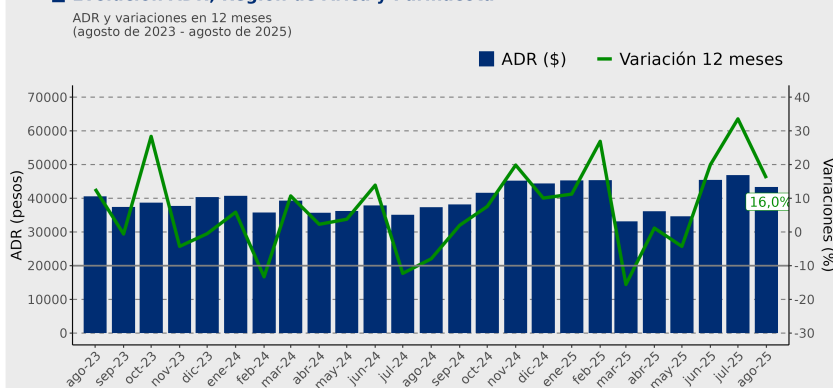
■ Evolución RevPAR, Región de Arica y Parinacota



ADR - Tarifa promedio diaria

Por último, en agosto de 2025 los alojamientos turísticos reportaron una tarifa promedio diaria (ADR) de \$43.352 por cada habitación vendida, reflejando un aumento interanual de 16,0%⁴.

■ Evolución ADR, Región de Arica y Parinacota



³El resultado considera la ocupación de todos los días de funcionamiento (no solo el fin de semana), para la aprobación del estudio.

⁴Las variaciones porcentuales de los indicadores RevPAR y ADR se realizaron a precios corrientes entre los periodos de comparación.

Glosario

Estancia media de pasajeros: corresponde a la cantidad de noches que, en promedio, los pasajeros permanecen en los establecimientos de alojamiento turístico.

Ingreso por habitación disponible (Revenue Per Available Room, RevPAR): mide el rendimiento del ingreso por alojamiento según el total de habitaciones disponibles. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Llegadas: corresponde al número total de pasajeros que realizan una o más pernoctaciones seguidas en el mismo establecimiento de alojamiento turístico. Se clasifican según el origen de residencia (Chile y extranjero).

Pernoctaciones: corresponde al número total de noches que los pasajeros alojan en el establecimiento. Se clasifican según origen de residencia (Chile y extranjero).

Tarifa promedio diaria (Average Daily Rate, ADR): estimación del precio promedio por habitación ocupada. Se expresa en pesos chilenos corrientes.

Tasa de ocupación en habitaciones: corresponde al grado de ocupación de las habitaciones disponibles. Se expresa en porcentaje.

Tasa de ocupación en plazas: corresponde al grado de ocupación de las plazas disponibles. Se expresa en porcentaje.

Rectificaciones del período

De acuerdo con la separata técnica “Actualización de política de rectificación y revisión de cifras”, febrero de 2023, en esta oportunidad corresponde revisar cifras de los últimos dos años (2023-2024). Para más detalle, ver “Separata técnica de política de rectificación y revisión de cifras de la Encuesta Mensual de Alojamiento Turístico (2025)”, de la sección de **Metodologías** en www.ine.gob.cl/estadisticas/economia/comercio-servicios-y-turismo/actividad-del-turismo.

Las rectificaciones realizadas en este período fueron:

Fecha	Región	Destino Turístico	Clase
ago-2024	Tarapacá	Resto región	Hotel
ago-2024	Tarapacá	Iquique	Otros
ago-2024	Tarapacá	Resto región	Otros
ago-2024	Antofagasta	Antofagasta	Hotel
ago-2024	Antofagasta	San Pedro de Atacama	Otros
ago-2024	Coquimbo	La Serena y Coquimbo	Otros
ago-2024	Coquimbo	Resto región	Otros
ago-2024	Coquimbo	Valle del Elqui	Otros
ago-2024	Valparaíso	Resto región	Hotel
ago-2024	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Hotel
ago-2024	Valparaíso	Litoral de Los Poetas	Otros
ago-2024	Valparaíso	Litoral Norte	Otros
ago-2024	Valparaíso	Valparaíso, Viña del Mar y Concón	Otros
ago-2024	O'Higgins	Rancagua y alrededores	Otros
ago-2024	Biobío	Concepción y alrededores	Hotel
ago-2024	Biobío	Concepción y alrededores	Otros
ago-2024	Biobío	Resto región	Otros
ago-2024	La Araucanía	Araucanía Andina	Hotel
ago-2024	La Araucanía	Araucanía Andina	Otros
ago-2024	Los Lagos	Chiloé	Hotel
ago-2024	Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Hotel
ago-2024	Los Lagos	Puerto Montt y alrededores	Hotel
ago-2024	Los Lagos	Resto región	Hotel
ago-2024	Los Lagos	Chiloé	Otros
ago-2024	Los Lagos	Lago Llanquihue y Todos los Santos	Otros
ago-2024	Aysén	Carretera Austral Sur	Hotel
ago-2024	Aysén	Aysén y Coyhaique	Otros
ago-2024	Aysén	Carretera Austral Sur	Otros
ago-2024	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Hotel
ago-2024	Magallanes	Torres del Paine y Puerto Natales	Otros
ago-2024	Metropolitana	Resto región	Hotel
ago-2024	Metropolitana	Santiago urbano	Hotel
ago-2024	Los Ríos	Valdivia y Corral	Hotel
ago-2024	Los Ríos	Siete Lagos	Otros
ago-2024	Los Ríos	Valdivia y Corral	Otros
ago-2024	Ñuble	Chillán y Ñuble	Hotel
ago-2024	Ñuble	Quillón y alrededores	Hotel
ago-2024	Ñuble	Chillán y Ñuble	Otros

Continuación:

Fecha	Región	Destino Turístico	Clase
ago-2024	Ñuble	Quillón y alrededores	Otros
jul-2025	Biobío	Concepción y alrededores	Otros
jul-2025	Magallanes	Punta Arenas y Estrecho de Magallanes	Otros
jul-2025	Los Ríos	Siete Lagos	Hotel
jul-2025	Los Ríos	Siete Lagos	Otros